

AVIS DE CONVOCATION

Camping Lac Vert <ca.campinglacvert@gmail.com>

Ven 2023-04-28 15:34

AVIS DE CONVOCATION

à une Assemblée générale annuelle – **AGA**

des membres du Syndicat de copropriété du Camping Lac Vert – **SCCLV**

SAMEDI 13 MAI 2023, 10h, SALLE COMMUNAUTAIRE,
Camping Lac Vert, 124 chemin du Pont de Bois, Val-des-Bois, Québec J0X 3C0

Prenez avis que, conformément à l'article 35.17 de la Déclaration du Syndicat de copropriété du Camping Lac Vert, une première assemblée générale annuelle (AGA) des membres du syndicat de copropriété du Camping Lac Vert (SCCLV) est fixée de la façon qui suit par le conseil d'administration.

Cette assemblée générale des copropriétaires a pour objet la **première élection d'un conseil d'administration** du SCCLV et **5, 7 ou 9** nouveaux administrateurs seront élus. Ils/elles détermineront entre eux les responsabilités de présidence, vice-présidence, secrétariat et trésorerie et autres tâches.

Quelques chaises seront installées en distanciation mais il est aussi suggéré d'apporter votre propre chaise.

Date : **samedi 13 mai**

Heure pour enregistrement : **9h45**

Début de la réunion : **10h00**

Dans le présent avis, suivent les documents suivants :

- Ordre du jour;
- Procuration;
- Le budget 2023 du SCCLV est disponible sur le site web de l'APCLV <http://www.campinglacvert.com/association-des-proprietaires-du-camping-lac-vert/etats-financiers-2/> mot de passe : vert10
- Les états financiers de l'APCLV 2022 seront disponibles sur le site web de l'APCLV <http://www.campinglacvert.com/association-des-proprietaires-du-camping-lac-vert/etats-financiers-2/> mot de passe : vert10
- Le procès-verbal de l'AGA du 14 mai 2022 est disponible sur le site web de l'APCLV <http://www.campinglacvert.com/association-des-proprietaires-du-camping-lac-vert/proces-verbaux-apclv/> mot de passe : vert10. Comme approuvé précédemment, le procès-verbal de la dernière AGA ne sera pas lu lors de l'assemblée générale.

Conformément aux articles 112 et 113 de la Déclaration du Syndicat de copropriété du Camping Lac Vert, des élections sont prévues pour CINQ (5) postes d'administrateurs pour un terme de deux (2) ans

ARTICLE 112. Les administrateurs de l'ASSOCIATION DES PROPRIÉTAIRES DU CAMPING LAC VERT en date de présence sont nommés administrateurs du syndicat et restent en fonction jusqu'à la première assemblée annuelle des

copropriétaires. À compter de la première assemblée annuelle des copropriétaires, le conseil d'administration du syndicat est composé de soit cinq (5), sept (7) ou neuf (9) administrateurs, selon la décision de l'assemblée des copropriétaires. Le nombre d'administrateur doit être un nombre impair.

ARTICLE 113. À compter de la première assemblée des copropriétaires, les administrateurs sont élus par les copropriétaires lors de l'assemblée annuelle, à la majorité des voix exprimées. Les administrateurs élus acceptent leur charge expressément, devant l'assemblée, ou postérieurement au moyen d'un écrit. Les administrateurs sont élus pour une période de deux (2) ans. À l'expiration de ce délai, leur mandat se continue jusqu'à la prochaine élection.

VARIA - Tout ajout au point Varia de l'ordre du jour doit être adressé **avant le 8 mai 2023** à l'adresse ca.campinglacvert@gmail.com

Signé le 28 avril 2023

Les Administrateurs du SCCLV
Jean Gauthier
Jonathan Visinski
Benoit Larose
Indira Rojas Burgos

ORDRE DU JOUR

13 mai 2023, 10h - AGA de l'APCLV

Assemblée générale annuelle des membres du Syndicat de copropriétaires du Camping Lac Vert – réunion tenue à la salle communautaire du Camping Lac Vert, 124, chemin du Pont de Bois, Val-des-Bois, Québec, J0X 3C0.

Ouverture de l'assemblée
Mot de bienvenue
Procédures de l'assemblée générale
Confirmation des droits de vote et du quorum
Lecture de l'avis de convocation
Lecture et adoption de l'ordre du jour
Adoption du procès-verbal de l'AGA du 14 mai 2022
Rapport du président 2022
Présentation des états financiers 2022
Présentation du budget 2023
Présentation du Syndicat de copropriétaires du Camping Lac Vert
Élection de CINQ (5), SEPT (7) OU NEUF (9) postes d'administrateurs (période de deux ans)
Présentation du comité des loisirs
Varia
Clôture de l'assemblée

PROCURATION

Pour l'Assemblée Générale Annuelle **AGA** des membres du Syndicat de copropriétaires du Camping Lac Vert (SCCLV), devant être tenue le **13 mai 2023** dans la salle communautaire du Camping Lac Vert, 124 chemin du Pont de Bois, Val-des-Bois, Québec, J0X 3C0.

Je soussigné(e), étant membre du syndicat, constitue et nomme, par les présentes

ou à son défaut

mon représentant, pour assister, pour voter et autrement agir pour moi, en mon nom et à ma place à l'assemblée générale annuelle du syndicat devant être tenue le 13 mai 2023 et tout ajournement de celle-ci, pour les fins indiquées dans l'avis de convocation ci-joint pour faire partie intégrante des présentes.

Si des questions autres que celles indiquées dans l'avis de convocation sont régulièrement soumises à l'assemblée, mon représentant pourra se prononcer sur ces questions selon son bon jugement.

Donnée et signée à _____

En date du _____

Nom du membre _____

Numéro de lot _____